

Beratungsfolge:

Technischer Ausschuss	25.01.2022	öffentlich	Beschlussfassung

TOP 1

**Bauantrag zum Neubau eines Dreifamilienhauses mit Keller auf dem Grundstück
Flst.Nr. 2, Schmidhofener Str. 13**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird in der vorliegenden Form zugestimmt

Bebauungsplan: nein
BauNVO: nein
BauGB: § 34 BauGB: Einfügen in die Umgebungsbebauung

LBO: nein

Anzahl der erforderlichen Stellplätze: 5
Anzahl der nachgewiesenen Stellplätze: 5
Ablösung/ Baulast bzgl. Stellplätze erforderlich: nein

Befreiung(en)/Ausnahme(n) erforderlich: nein
Baulast(en) erforderlich: nein
Erschließung gesichert: ja

Sachverhalt:

Der Bauherr beabsichtigt die Errichtung eines 10,78 m hohen Wohnhauses mit Satteldach.
Das bestehende, im Westen grenzständige Haus soll abgebrochen werden.

Anlage:
Lageplan und Ansichten

gez.
Christoph Zachow
Bürgermeister

gez.
Späth, Georg
Sachbearbeiter/in